**Перечень документов для получения предварительного разрешения на продажу имущества несовершеннолетнего или подопечного, в связи с выездом на постоянное место жительства за пределы Российской Федерации:**

 **1. Паспорта законных представителей;**

1. **Свидетельство о заключении/расторжении брака;**
2. **Паспорт несовершеннолетнего или подопечного**;
3. **Свидетельство о рождении несовершеннолетнего**

 (до 18 лет обязательно);

1. **Документ о регистрации несовершеннолетнего по месту жительства или месту пребывания;**
2. **Документы о регистрации по месту жительства или месту пребывания в жилом помещении, в отношении которого совершается сделка** (справка о составе семьи, поквартирная карточка)**;**
3. **Документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, в отношении которого совершается сделка;**
4. **Документ-основание возникновения права собственности;**
5. **Технический и кадастровый паспорт;**
6. **Проект договора купли-продажи на отчуждаемое жилое**

 **помещение с указанием всех существенных условий**

 **договора, на которых он будет заключен с конкретным**

 **лицом (лицами);**

1. **Документ, выданный компетентным органом иностранного государства, подтверждающий разрешение на въезд и постоянное проживание на территории иностранного государства заявителей. При этом гостевая виза не является основанием для выдачи предварительного разрешения на совершение сделки с имуществом несовершеннолетнего или подопечного. Разрешение на въезд должно иметь соответствующие реквизиты, переведено на русский язык и нотариально удостоверено;**

**12. Копия сберегательной книжки с указанием реквизитов банковского счета (за исключением номинального), открытого на имя несовершеннолетнего или подопечного, в случае продажи жилого помещения при условии зачисления денежных средств на лицевой счет несовершеннолетнего или подопечного в размере равноценном отчуждаемым правам, принадлежащим несовершеннолетнему или подопечному.**

***Заявления пишут:***

***1) законные представители;***

***2) несовершеннолетние, достигшие возраста 14 лет и подопечные с 10 лет;***

1. ***согласие совершеннолетнего подопечного, составленное в произвольной форме, а при невозможности установления его мнения - информация о его предпочтениях, полученная от родителей такого гражданина, его прежних опекунов, иных лиц, оказывавших такому гражданину услуги и добросовестно исполнявших свои обязанности.***

**Должностным лицом управления сверяются копии с подлинниками документов!!!**